

## Lån, kreditter og realkredit

<b>Ekspeditionsgebyr</b>	Lån generelt til private (Inkl. udfærdigelse af gældsbrief, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Lån generelt til erhverv ((Inkl. udfærdigelse af gældsbrief, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.500,00
	Billån	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Byggelån	1,0 % min. kr. 1.500,00 maks. kr. 5.000,00
	Andelsboliglån	1,0 % min. kr. 2.500,00 maks. kr. 7.500,00
	Ændring/frigivelse af sikkerhed	kr. 1.250,00
	Ydelseshenstand	kr. 750,00
<b>Rykker vedr. forsikringer</b>	Ved meddelelse om restance fra forsikringsselskabet	kr. 175,00
<b>Forlængelse af privatkredit</b>	Ved genforhandling	kr. 1.000,00
<b>Bevilling af overtræk</b>	Private	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 1.000,00
	Erhverv	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 5.000,00

## Lån, kreditter og realkredit

<b>Omprioritering, tillægslån eller ejerskifte</b>	Private - sagsgebyr pr. lån	kr. 5.000,00
	Erhverv – sagsgebyr pr. lån	kr. 7.500,00
<b>Nybyggeri – byggelån</b>	Ekspeditionsgebyr	1,0 % af hovedstol min. kr. 3.000,00 maks. kr. 8.000,00
<b>Hjemtagelse af realkreditlån i øvrigt</b>		kr. 5.000,00
<b>Udbetaling og/eller indfrielse med realkreditobligationer</b>	Kurtage	0,15 % minimum kr. 175,00
<b>Udbetaling og/eller indfrielse med realkreditobligationer</b>	Tillæg/fradrag til spotkurs	0,20 kurspoint
	Tillæg/fradrag til spotkurs ved kurskontrakt	Afhængig af løbetid, dog minimum 0,20 kurspoint
<b>Ændring af refinansieringsfrekvens eller profilskifte på realkreditlån</b>		kr. 1.250,00
<b>Ekstraordinær indfrielse/nedbringelse af realkreditlån</b>		kr. 1.250,00
<b>Ekspedition af ejendoms køb ved finansieret handel (gældsovertagelse)</b>		Kr. 5.000,00
<b>Ekspedition af køb og salg af andelsbolig</b>	Fast gebyr	Kr. 2.500,00
<b>Ekspedition af gældsovertagelse på realkreditlån</b>		kr. 3.000,00
<b>Garanti i forbindelse med hjemtagelse af realkreditlån</b>	Ekspeditionsgebyr – tillægslån, ejerskifte og omprioritering	kr. 1.500,00
	Ekspeditionsgebyr - nybyggeri	kr. 2.500,00
<b>Sagsgaranti over for realkreditinstitutter</b>	Løbende provision	2,00 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned
<b>Tabsgaranti over for Totalkredit og DLR</b>		Gratis for kunder
<b>Garanti for betaling af købesum</b>		kr. 1.500,00 + 2,00 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned

## Lån, kreditter og realkredit

<b>Garanti for betaling af nybyggeri</b>		2,00 % min. kr. 1.500,00 maks. kr. 2.500,00
<b>Rykning af efterstående</b>		kr. 1.250,00
<b>Rykning af ejerpantebrev for realkreditinstitutter</b>		Totalkredit, DLR kr. 1.250,00 Øvrige kr. 2.000,00
<b>Ekspedition af ejendoms- salg med indfrielse af prioriteter</b>		kr. 5.000,00
<b>Ekspedition af ejendoms- salg uden indfrielse af prioriteter</b>		kr. 2.500,00
<b>Ejendoms køb uden prioriteter</b>		kr. 2.500,00
<b>Relaksation</b>		kr. 2.500,00
<b>Udfærdigelse af kurskontrakt/fastkursaftale</b>		kr. 1.250,00
<b>Vurdering af ejendom</b>	Vurdering af ejendom til realkreditbelåning og bankfinansiering, løbende vurdering i forbindelse med byggesager, færdigmelding, vurdering uden lån	pr. gang kr. 1.650,00
<b>Vurdering af domicil- og udlejningsejendomme (erhverv)</b>	Vurdering af ejendom, hvor Kreditbanken har 1. prioritetspant	Kr. 5.000,00
<b>Ejerpantebrev</b>	Udfærdigelse af nye dokumenter	kr. 1.250,00 (Ved ændring af realkreditpantebrev til ejerpantebrev dog kr. 2.000,00)
	Udfærdigelse af påtegninger på ejerpantebreve, skadesløsbreve m.v. (f.eks. rykningspåtegninger, ejerskifteafdrag, aflysning af underpant) og inkl. eventuel fremsendelse af dokumenter til tinglysning, ekskl. tinglysningsafgift. Gebyr pr. dokument.	kr. 1.250,00
<b>Digitalisering af pantebreve</b>		kr. 500,00
<b>Notering af enhver art</b>	Notering af sekundært pant, udlæg transport	kr. 2.000,00
<b>Transporter</b>	Udfærdigelse af transport og fremsendelse til notering	kr. 1.250,00

## Lån, kreditter og realkredit

<b>Panthaverdeklaration</b>	Udfærdigelse og fremsendelse af forsikringsdeklaration til notering	kr. 1.250,00
<b>Panthaverdeklaration</b>	Gebyrmærke til notering i forsikringsselskaber (f.eks. motorkøretøjer, campingvogne, entreprenør og landbrug Øvrige	Gebyr er afhængigt af forsikringsselskabets gebyr
<b>Tinglysning af skifteretsattest</b>		kr. 2.000,00
<b>Tinglysning af servitutter</b>		kr. 2.000,00
<b>Arbejds- og betalingsgarantier</b>	Stiftelsesprovision	2,0 % min. kr. 1.500,00 Maks. kr. 2.500,00
<b>Arbejds- og betalingsgarantier</b>	Garantiprovision – arbejdsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal
	Garantiprovision - betalingsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal
<b>Deponeringskonto der ligestilles med garantistillelse</b>	Ekspeditionsgebyr	kr. 1.250,00
<b>Gældssanering</b>	Oprettelse af gældssaneringskonto	kr. 375,00 + kr. 100,00 pr. betaling
<b>Renteændringsadvisering</b>	Advisering på papir	kr. 30,00