

Lån, kreditter og realkredit

Ekspeditionsgebyr	Lån generelt til private (Inkl. udfærdigelse af gældsbevis, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Lån generelt til erhverv ((Inkl. udfærdigelse af gældsbevis, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.500,00
	Billån	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Byggelån	1,0 % min. kr. 1.500,00 maks. kr. 5.000,00
	Andelsboliglån	1,0 % min. kr. 2.500,00 maks. kr. 7.500,00
	Ændring/frigivelse af sikkerhed	kr. 1.250,00
	Ydelseshenstand	kr. 750,00
Rykker vedr. forsikringer	Ved meddelelse om restance fra forsikringsselskabet	kr. 175,00

Forlængelse af privatkredit	Ved genforhandling	kr. 500,00
------------------------------------	--------------------	------------

Bevilling af overtræk	Private	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 1.000,00
	Erhverv	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 5.000,00

Lån, kreditter og realkredit

Omprioritering, tillægslån eller ejerskifte	Private - sagsgebyr pr. lån Erhverv – sagsgebyr pr. lån	kr. 5.000,00 kr. 7.500,00
Nybyggeri – byggelån	Ekspeditionsgebyr	1,0 % af hovedstol min. kr. 3.000,00 maks. kr. 8.000,00
Hjemtagelse af realkreditlån i øvrigt		kr. 5.000,00
Udbetaling og/eller indfrielse med realkreditobligationer	Kurtage	0,15 % minimum kr. 175,00
Udbetaling og/eller indfrielse med realkreditobligationer	Tillæg/fradrag til spotkurs	0,20 kurspoint
	Tillæg/fradrag til spotkurs ved kurskontrakt	Afhængig af løbetid, dog minimum 0,20 kurspoint
Ændring af refinansieringsfrekvens eller profilskifte på realkreditlån		kr. 1.250,00
Ekstraordinær indfrielse/nedbringelse af realkreditlån		kr. 1.250,00
Ekspedition af ejendoms køb ved finansieret handel (gældsovertagelse)		Kr. 5.000,00
Ekspedition af køb og salg af andelsbolig	Fast gebyr	Kr. 2.500,00
Ekspedition af gældsovertagelse på realkreditlån		kr. 3.000,00
Garanti i forbindelse med hjemtagelse af realkreditlån	Ekspeditionsgebyr – tillægslån, ejerskifte og omprioritering	kr. 1.500,00
	Ekspeditionsgebyr - nybyggeri	kr. 2.500,00
Sagsgaranti over for realkreditinstitutter	Løbende provision	2,00 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned
Tabsgaranti over for Totalkredit og DLR		Gratis for kunder
Garanti for betaling af købesum		kr. 1.500,00 + 2,00 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned

Lån, kreditter og realkredit

Garanti for betaling af nybyggeri		2,00 % min. kr. 1.500,00 maks. kr. 2.500,00
Rykning af efterstående		kr. 1.250,00
Rykning af ejerpantebrev for realkreditinstitutter		Totalkredit, DLR kr. 1.250,00 Øvrige kr. 2.000,00
Ekspedition af ejendoms-salg med indfrielse af prioriteter		kr. 5.000,00
Ekspedition af ejendoms-salg uden indfrielse af prioriteter		kr. 2.500,00
Ejendoms køb uden prioriteter		kr. 2.500,00
Relaksation		kr. 2.500,00
Udfærdigelse af kurskontrakt/fastkursaftale		kr. 1.250,00
Vurdering af ejendom	Vurdering af ejendom til realkreditbelåning, løbende vurdering i forbindelse med byggesager, færdigmelding, vurdering uden lån	pr. gang kr. 1.650,00
Ejerpantebrev	Udfærdigelse af nye dokumenter	kr. 1.250,00 (Ved ændring af realkredit pantebrev til ejerpantebrev dog kr. 2.000,00)
	Udfærdigelse af påtegninger på ejerpantebreve, skadesløsbreve m.v. (f.eks. rykningspåtegninger, ejerskifteafdrag, aflysning af underpant) og inkl. eventuel fremsendelse af dokumenter til tinglysning, ekskl. tinglysningsafgift. Gebyr pr. dokument.	kr. 1.250,00
Digitalisering af pantebreve		kr. 500,00
Notering af enhver art	Notering af sekundært pant, udlæg transport	kr. 2.000,00
Transporter	Udfærdigelse af transport og fremsendelse til notering	kr. 1.250,00
Panthaverdeklaration	Udfærdigelse og fremsendelse af forsikringsdeklaration til notering	kr. 1.250,00

Lån, kreditter og realkredit

Panthaverdeklaration	Gebyrmærke til notering i forsikringsselskaber (f.eks. motorkøretøjer, campingvogne, entreprenør og landbrug Øvrige	Gebyr er afhængigt af forsikringsselskabets gebyr
Tinglysning af skifteretsattest		kr. 2.000,00
Tinglysning af servitutter		kr. 2.000,00
Arbejds- og betalingsgarantier	Stiftelsesprovision	2,0 % min. kr. 1.500,00 Maks. kr. 2.500,00
Arbejds- og betalingsgarantier	Garantiprovision – arbejdsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal
	Garantiprovision - betalingsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal
Deponeringskonto der ligestilles med garantistillelse	Ekspeditionsgebyr	kr. 1.250,00
Gældssanering	Oprettelse af gældssaneringskonto	kr. 375,00 + kr. 100,00 pr. betaling
Renteændringsadvisering	Advisering på papir	kr. 30,00