Gebyrer

Lån, kreditter og realkredit

Ekspeditionsgebyr 905011	Lån generelt til private (Inkl. udfærdigelse af gældsbrev, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Lån generelt til erhverv ((Inkl. udfærdigelse af gældsbrev, ekskl. udfærdigelse af sikkerhedsdokumenter)	2,0 % min. kr. 1.500,00
	Billån	2,0 % min. kr. 1.000,00
	Byggelån	1,0 % min. kr. 1.500,00 maks. kr. 5.000,00
	Ændring/frigivelse af sikkerhed	kr. 1.250,00
	Ydelseshenstand	kr. 750,00
Rykker vedr. forsikringer	Ved meddelelse om restance fra forsikringsselskabet	kr. 175,00

Forlængelse af privatkredit	Ved genforhandling	kr. 500,00

Bevilling af overtræk 905011	Private	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 1.000,00
	Erhverv	1,0 % min. kr. 300,00 maks. kr. 5.000,00

Gebyrer

Lån, kreditter og realkredit

Omprioritering, tillægslån eller ejerskifte 905011	Private - sagsgebyr pr. lån Erhverv – sagsgebyr pr. lån	kr. 5.000,00 kr. 6.000,00
Nybyggeri – byggelån 905011	Ekspeditionsgebyr	1,0 % af hovedstol min. kr. 1.500,00 maks. kr. 5.000,00
Nybyggeri - byggelån, Deponering 905011	Ekspeditionsgebyr	1,0 % af hovedstol min. kr. 1.500,00 maks. kr. 5.000,00
Hjemtagelse af realkreditlån i øvrigt 905344		kr. 5.000,00
Ændring af refinansieringsfrekvens eller profilskifte på realkreditlån		kr. 1.250,00
Ekstraordinær indfrielse/nedbringelse af realkreditlån		kr. 1.250,00
Ekspedition af ejendomskøb ved finansieret handel (gældsovertagelse)		Kr. 5.000,00
Ekspedition af gældsovertagelse på realkreditlån		kr. 2.000,00
Garanti i forbindelse med hjemtagelse af realkreditlån 905011	Ekspeditionsgebyr – nybyggeri, tillægslån, ejerskifte og omprioritering	kr. 1.500,00
Sagsgaranti over for realkreditinstitutter 905002	Løbende provision	2,0-3,0 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned
Tabsgaranti over for Totalkredit og DLR 905002		Gratis for kunder
Garanti for betaling af købesum 905002		kr. 1.500,00 + 2,0 % p.a. pr. påbegyndt måned, min. kr. 50,00 pr. måned
Rykning af efterstående 905002		kr. 1.250,00
Rykning af ejerpantebrev for realkreditinstitutter 905002		Totalkredit, DLR kr. 1.250,00 Øvrige kr. 2.000,00
Ekspedition af ejendoms-salg med indfrielse af prioriteter 905311		kr. 5.000,00
Ekspedition af ejendoms-salg uden indfrielse af prioriteter 905311		kr. 2.500,00

Gebyrer

Lån, kreditter og realkredit

Ejendomskøb uden prioriteter		kr. 2.500,00
Relaksation		kr. 2.000,00
Udfærdigelse af kurskontrakt/fastkursaftale 905002		kr. 1.250,00
Vurdering af ejendom	Vurdering af ejendom til realkreditbelåning, løbende vurdering i forbindelse med byggesager, færdigmelding, vurdering uden lån	pr. gang kr. 1.250,00

Ejerpantebrev	Udfærdigelse af nye dokumenter	kr. 1.250,00 (Ved ændring af realkreditpantebrev til ejerpantebrev dog kr. 2.000,00)
	Udfærdigelse af påtegninger på ejerpantebreve, skadesløsbreve m.v. (f.eks. rykningspåtegninger, ejerskifteafdrag, aflysning af underpant) og inkl. eventuel fremsendelse af dokumenter til tinglysning, ekskl. tinglysningsafgift. Gebyr pr. dokument.	kr. 1.250,00
Digitalisering af pantebreve		kr. 500,00
Notering af enhver art 905011	Notering af sekundært pant, udlæg transport	kr. 2.000,00
Transporter 905011	Udfærdigelse af transport og fremsendelse til notering	kr. 1.250,00
Panthaverdeklaration 905011	Udfærdigelse og fremsendelse af forsikringsdeklaration til notering	kr. 1.250,00
Panthaverdeklaration 921055	Gebyrmærke til notering i forsikringsselskaber (f.eks. motorkøretøjer, campingvogne, entreprenør og landbrug Øvrige	Gebyr er afhængigt af forsikringsselskabets gebyr
Tinglysning af skifteretsattest		kr. 2.000,00
Tinglysning af servitutter		kr. 2.000,00

Gebyrer

Lån, kreditter og realkredit

Arbejds- og betalingsgarantier 905011	Ekspeditionsgebyr	2,0 % min. kr. 1.000,00 Maks. kr. 2.000,00
Arbejds- og betalingsgarantier 905255	Garantiprovision – arbejdsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal
	Garantiprovision - betalingsgarantier	2,0-3,0 %, dog min. kr. 250,00 pr. kvartal

Deponeringskonto der ligestilles med garantistillelse 905011	Ekspeditionsgebyr	kr. 1.250,00

Gældssanering 905011	Oprettelse af gældssaneringskonto	kr. 375,00 + kr. 100,00 pr. betaling

Renteændringsadvisering	Advisering på papir	kr. 30,00