

## Rentesatser m.v. pr. 01.09.2019

Udlån	Pålydende rente (variabel rente)	Debitor-rente	ÅOP før skat (årlige omkostninger i pct.)	ÅOP efter skat (årlige omkostninger i pct.)	Årlig nom. provision (af saldo)	Etablerings-omkostninger
<b>a1) Løn-/Kassekredit:</b>						1.020,00 kr. <sup>1</sup>
100% udnyttelse	4,95 - 15,25	5,04 - 16,14	5,50 - 19,70		0,00 - 2,52	
50% udnyttelse	4,95 - 15,25	5,04 - 16,14	6,00 - 20,40		0,00 - 2,52	
25% udnyttelse	4,95 - 15,25	5,04 - 16,14	6,90 - 21,80		0,00 - 2,52	
<b>a2) Max25 kassekredit*</b>						0 kr.*
100% udnyttelse	8,00 - 10,00	8,24 - 10,38	8,20 - 10,40			
50% udnyttelse	8,00 - 10,00	8,24 - 10,38	8,20 - 10,40			
25% udnyttelse	8,00 - 10,00	8,24 - 10,38	8,20 - 10,40			
<b>b) Billån</b>	3,95 - 8,95	4,01 - 9,25	5,70 - 11,20	4,60 - 8,60		***11.174,00 kr. <sup>2</sup>
<b>c1) Boliglån</b>	4,25 - 9,75	4,32 - 10,11	4,90 - 10,80	3,70 - 8,10		****11.786,00 kr. <sup>3</sup>
<b>c2) Andelsboliglån</b>	3,45 - 8,50	3,49 - 8,77	4,00 - 9,50	3,10 - 7,10		****11.786,00 kr. <sup>3</sup>
<b>d1) Forbrugslån</b>	5,00 - 15,50	5,09 - 16,42	6,20 - 17,70	4,80 - 13,20		1.000,00 kr. <sup>4</sup>
<b>d2) Max25 lån*</b>	7,75 - 9,25	7,98 - 9,58	8,00 - 9,60	5,90 - 7,10		0 kr.*

## Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP)

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til banken og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidigt til bankens oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af bankens serviceydelser, samt til bankens almindelige forretningsbetingelser.

Låntype	Hovedstol	Det samlede kreditbeløb	Løbetid i år	Afdragsform	Sikkerhed
a1) Løn-/kassekredit	51.020 kr.	50.000 kr.	5	Stående lån	Ingen
a2) Max25* kassekredit	25.000 kr.	25.000 kr.	5	Stående lån	Ingen
b) Billån (20% udb.) **	211.174 kr.	200.000 kr.	7	Annuitetslån	Nyt ejerpantebrev (bil)
c1) Boliglån	261.786 kr.	250.000 kr.	20	Annuitetslån	Nyt ejerpantebrev
c2) Andelsboliglån	261.786 kr.	250.000 kr.	20	Annuitetslån	Nyt ejerpantebrev (andel)
d1) Forbrugslån	41.000 kr.	40.000 kr.	5	Annuitetslån	Ingen
d2) Max25 lån*	25.000 kr.	25.000 kr.	5	Annuitetslån	Ingen

Alle ovenstående rentesatser er variable.

Renten beregnes af gælden og tilskrives kvartalsvis.

\* Særlige vilkår: kun til 18-25 år incl. Ingen etableringsomkostninger. Laveste sats er under forudsætning af at lånet/kreditten er på max. 25.000 kr.

\*\* Bogstav b) skal iflg. prisoplysningsbekendtgørelsen for pengeinstitutter anvendes for billån med 20% udbetaling, men bankens rentesatser og ÅOP gælder imidlertid for alle udbetalingsstørrelser.

\*\*\*Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og gebyrer tillige evt. offentlige afgifter, herunder fast og variabel tinglysningsafgift på hhv. 1,5% og 1.660 kr. samt omkostninger til udarbejdelse og gebyr for panthaver-deklaration. I beregningen indgår ikke vederlag for udfærdigelse af panthaverdeklaration til forsikrings-selskabet, idet prisen er forskellig alt efter forsikrings-selskab.

\*\*\*\* Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og gebyrer tillige evt. offentlige afgifter, herunder fast og variabel tinglysningsafgift på hhv. 1,45% og 1.640 kr. Lånene, c1) boliglån og c2) andelsboliglån er udlån på over 100.000 kr., hvor det er et krav fra bankens side, at der er pant i fast ejendom. Lånene skal derfor risikoklassificeres i henhold til bekendtgørelse om oplysning om risikoklassificering af visse udlånsprodukter. Lånene risikoklassificeres som "gule", da de er variabelt forrentet eller afdragsfrie i hel eller dele af lånets løbetid.

## Specifikation af etableringsomkostninger:

- 1) Stiftelsesprovision 2%, 1.020 kr.
- 2) Stiftelsesprovision 2%, 4.224 kr., dokumentgebyr 1.250 kr., udarbejdelse af panthaverdeklaration 1.000 kr., tinglysningsafgift 4.700 kr., i alt 11.174 kr.
- 3) Stiftelsesprovision 2%, 5.236 kr., dokumentgebyr 1.250 kr., tinglysningsafgift 5.300 kr. heraf grundbeløb 1.640 kr. i alt 11.786 kr.
- 4) Stiftelsesprovision 2% dog min. 1.000 kr.